

Aan de bewoners van
van Rhenen-West

Contactpersoon: Tim Lely
Telefoonnummer: (0317) 681 681
Datum: 21 mei 2024
Onderwerp: Stand van zaken

Beste heer/mevrouw,

Eerder informeerden we u over de plannen om flexwoningen te realiseren op meerdere locaties in de gemeente Rhenen. Onder andere aan de Binnenweg en mogelijk ook in Rhenen-West. In deze brief leest u over de stand van zaken.

Flexwoningen op locatie Binnenweg in voorbereiding

De gemeente heeft de ambitie om 150 flexwoningen te realiseren. De eerste locatie die nader uitgewerkt wordt is de Binnenweg. De gemeenteraad heeft een krediet beschikbaar gesteld voor de aankoop en plaatsing van 15 flexwoningen op deze locatie. Deze aankoop wordt nu voorbereid en er lopen onderzoeken voor de aanvraag van een omgevingsvergunning.

De onderzoeken voor Rhenen-West zijn nog niet opgestart

Het college en de gemeenteraad hebben een klein team vrijgemaakt voor de voorbereidingen van de flexwoningen. Ook heeft de gemeenteraad aangegeven dat het werk voor flexwoningen een aanvulling, en dus geen belemmering, voor de permanente woningbouw mag zijn. Veel van deze capaciteit is tot nu toe besteed aan onderzoek en bespreking van de financiële kanten van flexwoningen en in het bijzonder aan het project flexwoningen op de Binnenweg. Maar, nu het project voor flexwoningen op de Binnenweg definitief is, ontstaat er weer meer tijd een complete afweging van alle mogelijke locaties te maken.

We verwachten nu dat we na de zomer het onderzoek naar de mogelijkheden voor flexwoningen in Rhenen-West verder opstarten. Zodra er nieuws is ontvangt u bericht.

Twee keer per jaar bericht over stand van zaken Rhenen-West

Op dit moment hebben we dus geen nieuws te melden over Rhenen-West. Toch kunnen we ons voorstellen dat u regelmatig iets van ons wilt horen. U ontvangt daarom vanaf nu in ieder geval twee keer per jaar informatie over de laatste stand van zaken van het onderzoek naar de locatie Rhenen-West. Ook als er geen nieuwe ontwikkelingen zijn. Dit doen we via een brief. De volgende brief kunt u dus uiterlijk 1 november 2024 verwachten.

Meer informatie over de versnelde woonopgave

Wilt u op de hoogte blijven van alle ontwikkelingen rond flexwoningen en de Versnelde Woonopgave in onze gemeente? Bekijk dan deze pagina: www.rhenen.nl/versneldewoonopgave.

Daar vindt u ook de het informatiebulletin 11 april 2023 en het verslag van de informatiebijeenkomst voor omwonenden 24 april 2023 van Rhenen-West. Daar treft u vanaf nu ook steeds de laatste brief.

Verder bereiden we een nieuwsbrief voor over 'Meer Woonruimte in Rhenen'. Kijkt u rond medio juni op de website, dan verwachten we de eerste editie.

Heeft u vragen over deze brief?

Mail dan naar versneldewoonopgave@rhenen.nl.

Met vriendelijke groet,
Tim Lely
Projectleider flexwoningen